

INFORMACIÓN PERSONAL



Luis Francisco Moreno Rebate

📍 Paseo de la Habana, 180 – 28036, Madrid (España)

☎ +34 91 350 06 09

✉ lmoreno@mercasa.es

🌐 www.mercasa.es

Sexo Masculino | Fecha de nacimiento 15/09/1972 | Nacionalidad Española

CAMPO PROFESIONAL

Distribución agroalimentaria. Administración gubernamental

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Desde 2012 a la actualidad

Jefe de Proyecto

MERCASA, Mercados Centrales de Abastecimiento, S.A.

Tel. +34 913500609 – <http://www.mercasa.es>

Pº de La Habana, 180 – 28036 Madrid, España

Jefe de proyecto y Dirección de ejecución de Obra.

Supervisar, y en su caso dirigir, el desarrollo y/o la ejecución de proyectos de carácter técnico (estudios de viabilidad, obras nuevas o remodelaciones, etc.), o comercial (planes de comunicación en mercados, captación de clientes, explotación de oportunidades, etc.), orientando y supervisando al equipo a su cargo y facilitando la coordinación interna de su área en la compañía, así como mantener y/o desarrollar relaciones externas e institucionales en el marco de su responsabilidad, conforme a las políticas de MERCASA y/o las directrices de su superior, con el objetivo de garantizar la calidad y eficiencia de los proyectos, el desarrollo del negocio y la imagen de la empresa.

Sector de actividad Administración gubernamental

De 2000 a la actualidad

Director de Ejecución

MERCASA, Mercados Centrales de Abastecimiento, S.A.

Tel. +34 913500609 – <http://www.mercasa.es>

Pº de La Habana, 180 – 28036 Madrid, España

Director de ejecución de obra en locales, zonas comunes y responsable de mantenimiento de los centros comerciales propiedad de la Empresa Nacional Mercasa.

Sector de actividad Administración gubernamental

De 1999 a 2000

Jefe de Obra

HERCESA INMOBILIARIA.

Plaza de Europa, 3. 19002. Guadalajara

949 100 500 www.hirealestate.es

Responsable servicio posventa

- Asumir todas las responsabilidades de la ejecución de la obra animando a su equipo; especialmente al Encargado y a los Oficiales mientras duren las obras.
- Velar por el respeto del presupuesto y de los plazos de ejecución de las obras.
- Vigilar la optimización técnico-económico de la obra.
- Validar los presupuestos de sus Encargados teniendo en cuenta los objetivos económicos.
- Gestionar el mantenimiento de la obra así como de sus recursos humanos.

Sector de actividad Sector privado

De 1998 a 1999

Colaborador Dirección Facultativa

MERCASA, Mercados Centrales de Abastecimiento, S.A.

Tel. +34 913452894 – <http://www.mercasa.es>

Pº de La Habana, 174 – 28036 Madrid, España

- Técnico Facultativo de las diferentes actuaciones promovidas por Mercasa y las Unidades Alimentarias que componen la Red de Mercas.

Sector de actividad Administración gubernamental

EDUCACIÓN Y FORMACIÓN

2012 Ingeniero de la Edificación

Universidad Europea de Madrid.

Calle Tajo, s/n - 28670 Villaviciosa de Odón (Campus La Moraleja)

Además de la formación en las competencias generales de todo técnico (liderazgo, creatividad, trabajo en equipo, comunicación oral y escrita, uso de las tecnologías, respeto medioambiental etc. . .), los objetivos de la titulación es formar a profesionales capaces de:

- Dirigir la ejecución material de las obras de edificación, de sus instalaciones y elementos, llevando a cabo el control de lo construido.
- Redactar estudios y planes de seguridad y salud laboral y coordinar la actividad preventiva de las empresas en esta materia.
- Llevar el control económico de la obra elaborando y suscribiendo las certificaciones y la liquidación de la obra ejecutada.
- Calcular y redactar, mediciones, valoraciones, tasaciones y estudios de viabilidad económica, informes, dictámenes y documentos técnicos.
- Elaborar proyectos técnicos en el ámbito de su habilitación legal.
- Gestionar las nuevas tecnologías edificatorias, los procesos de gestión de la calidad, certificaciones de eficiencia energética y estudios de sostenibilidad de edificios.
- Dirigir y gestionar el uso, conservación y mantenimiento de edificios.
- Elaborar estudios del ciclo de vida útil de los edificios.
- Gestionar el tratamiento de los residuos de demolición y de la construcción.
- Asesorar técnicamente a las empresas del sector en los procesos de fabricación.
- Gestionar el proceso inmobiliario en su conjunto.

1998 Arquitecto Técnico.

Escuela Universitaria de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, España

Especialista que profundiza con más detenimiento en la obra civil, con estudios sobre construcción (hormigón armado y estructuras metálicas), procedimientos de construcción.

Dirigir estudios y proyectos de obras de ingeniería civil, como son: edificaciones, carreteras y sus infraestructuras anexas.

Supervisar y ejecutar proyectos de obras de ingeniería civil de todo tipo, con especial énfasis en los aspectos de calidad, prevención de riesgos laborales, seguridad y salud, procedimientos y tecnología de la construcción, fabricación de materiales de construcción y estructuras de hormigón metálica.

Varias Otros estudios

- Curso Presto 2016.02 (2018) COAATM
- Curso REVIT ARCHITECTURE (2017) COAATM
- Curso Presto 11.0 (2013)
- Curso Microsoft Project (2013).
- Curso Certificación Energética de Edificios (2013).
- Curso de Seguridad Alimentaria (2012)
- Curso EFQM (2011).
- Curso de normas de Calidad ISO 9001 (2011).
- Curso de Finanzas (2011)
- Curso de REVIT ARCHITECTURE. (2011).
- Asistencia y participación en el XII Congreso Nacional de Centros Comerciales (Bilbao, 2010)
- Curso de Presto, presupuestos, mediciones y certificaciones (2010). SOFT. SA
- Curso AUTOCAD (2010). Colegio de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la edificación.
- Curso Dirección de Proyectos (2009). Cámara de Comercio de Madrid.
- Curso de Excel avanzado (2009). Cámara de Comercio de Madrid.
- Curso de Power Point (2009). Cámara de Comercio de Madrid.

- Asistencia y participación en el VI Congreso Nacional de Mercados Minoristas (Madrid, 2009).
- Cursos de Inglés (2008-2018).
- Curso Dirección de Proyectos (2009). Cámara de Comercio de Madrid.
- Curso de Excel avanzado (2009). Cámara de Comercio de Madrid.
- Curso de Power Point (2009). Cámara de Comercio de Madrid.

COMPETENCIAS PERSONALES

Lengua materna Español

Otros idiomas

	COMPRENDER		HABLAR		EXPRESIÓN ESCRITA
	Comprensión auditiva	Comprensión de lectura	Interacción oral	Expresión oral	
Inglés	B1/2	B1/2	B1/2	B1/2	B1/2
Portugués	A1/2	A1/2	A1/2	A1/2	A1/2

Nivel: A1/2: usuario básico - B1/2: usuario independiente - C1/2: usuario competente
 Marco común Europeo de referencia para las lenguas

Competencias comunicativas

- Buenas dotes comunicativas. Transmisión de ideas de manera efectiva.

Competencias de organización/gestión

- Liderazgo (en la actualidad, responsable de un grupo de 11 personas).
- Colaboración y trabajo en equipo a través de un estilo de liderazgo participativo.

Competencias relacionadas con el empleo

- Países donde tiene experiencia de trabajo: España y República de Angola.

Competencias informáticas

- Presto
- Uso de programas de CAD.
- AutoCAD, CE3.
- Microsoft Office™ (Project, Word, Excel, Power Point)
- REVIT ARCHITECTURE

Permiso de conducir

- B1

INFORMACIÓN ADICIONAL

Asociaciones

Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Madrid.

PROYECTOS

Nombre del proyecto:

Dirección de Ejecución del Mercado Central Lanuza (Zaragoza).

Fecha:

2018-actualidad

Lugar:

ZARAGOZA (ESPAÑA)

Contratante:

Ayuntamiento de Zaragoza

Características del Proyecto:

Rehabilitación y remodelación del Mercado Central Lanuza.

Cargo:

Director de Ejecución de las obras.

Actividades desarrolladas:

Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.

Nombre del proyecto:

Estudio de viabilidad y construcción de dos mercados mayoristas en La Habana

Fecha:

2018-actualidad

Lugar:

La Habana (CUBA)

Contratante:	Ministerio de Economía, Industria y Competitividad de España.
Características del Proyecto:	Realización de estudios de viabilidad y de construcción de dos mercados mayoristas en la provincia de La Habana.
Cargo:	Responsable del estudio técnico.
Actividades desarrolladas:	Estudio de viabilidad técnica, dimensionamiento, diseño y presupuesto de cada unidad alimentaria y coordinar el equipo de Asistencia técnica.
Nombre del proyecto:	Estudio de viabilidad y construcción de tres mercados mayoristas en Uzbekistán
Fecha:	2017-2018
Lugar:	UZBEKISTÁN
Contratante:	(ADB) Banco Asiático de Desarrollo.
Características del Proyecto:	Realización de estudios de viabilidad y de construcción de dos mercados mayoristas en las ciudades de Andijan y Samarkanda.
Cargo:	Responsable del estudio técnico.
Actividades desarrolladas:	Estudio de viabilidad técnica, dimensionamiento, diseño y presupuesto de cada unidad alimentaria y coordinar el equipo de Asistencia técnica.
Nombre del proyecto:	Dirección de Ejecución del Mercado Provisional del Mercado Central Lanuza (Zaragoza)
Fecha:	2017-2018
Lugar:	ZARAGOZA (ESPAÑA)
Contratante:	Ayuntamiento de Zaragoza
Características del Proyecto:	Mercado provisional que albergará a los comerciantes hasta la puesta en marcha del Mercado Central.
Cargo:	Director de Ejecución de las obras.
Actividades desarrolladas:	Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.
Nombre del proyecto:	Contrato Programa de Prestación de Servicios para la ejecución del Centro Logístico y de Distribución de Luanda. CLOD Luanda. Adenda I y II al mismo
Fecha:	2008 – 2017
Lugar:	ANGOLA
Contratante:	Ministerio de Comercio. Gobierno de Angola
Características del Proyecto:	Diseño, elaboración del proyecto y ejecución material de cuatro grandes naves complementarias al servicio del Centro Logístico, una de ellas dotada con instalaciones frigoríficas.
Cargo:	Técnico Departamento de Proyectos Técnicos.
Actividades desarrolladas:	Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.
Nombre del proyecto:	Desarrollo de la nueva Fase del Centro Logístico y de Distribución (CLOD) Luanda
Fecha:	2013 – 2017
Lugar:	Luanda, Angola
Contratante:	Ministerio de Comercio. Gobierno de Angola
Características del Proyecto:	Construcción de dos grandes naves de frutas y hortalizas, un mercado de carnes, un mercado de pescados, una nave frigorífica de carnes, una nave frigorífica de pescados, una fábrica de hielo, un pórtico de acceso, separata eléctrica y la urbanización de 23,5 ha.
Cargo:	Director Técnico.
Actividades desarrolladas:	Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.
Nombre del proyecto:	Proyecto Básico, de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud y Dirección de Obra de los locales Nº1 y Party Fiesta del centro comercial Arrecife.
Fecha:	2011-2012
Lugar:	Arrecife (Lanzarote) ESPAÑA
Contratante:	Mercasa.
Características del Proyecto:	Ejecución de las obras para locales de las franquicias Nº1 y Party Fiesta.
Cargo:	Director Facultativo.
Actividades desarrolladas:	Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.

- Nombre del proyecto:** **Proyecto Básico, de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud y Dirección de Obra de los nuevos lucernarios del Centro Comercial Arrecife.**
- Fecha:** 2011
- Lugar:** Arrecife (Lanzarote) ESPAÑA
- Contratante:** Mercasa.
- Características del Proyecto:** Demolición de los lucernarios existentes y ejecución de unos nuevos.
- Cargo:** Director Facultativo.
- Actividades desarrolladas:** Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.
-
- Nombre del proyecto:** **Proyecto Básico, de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud y Dirección de Obra de la remodelación interior del Centro Comercial Arrecife.**
- Fecha:** 2010-2011
- Lugar:** Arrecife, Lanzarote (ESPAÑA)
- Contratante:** Mercasa
- Características del Proyecto:** Remodelación interior de las zonas comunes del centro comercial y sus instalaciones.
- Cargo:** Director Facultativo.
- Actividades desarrolladas:** Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.
-
- Nombre del proyecto:** **Proyecto Básico, de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud y Dirección de Obra de los nuevos locales y accesos del Centro Comercial La Asunción (Jerez).**
- Fecha:** 2008-2010
- Lugar:** Jerez (ESPAÑA)
- Contratante:** Mercasa.
- Características del Proyecto:** Demolición de locales y ejecución de unos nuevos para su comercialización y remodelación de los nuevos accesos del centro comercial.
- Cargo:** Director Facultativo.
- Actividades desarrolladas:** Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.
-
- Nombre del proyecto:** **Proyecto Básico, de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud y Dirección de Obra del Mercado Sur en Burgos.**
- Fecha:** 2006-2008
- Lugar:** BURGOS (ESPAÑA)
- Contratante:** Ayuntamiento de Burgos
- Características del Proyecto:** Mercado Central Sur que albergará a los comerciantes.
- Cargo:** Director Facultativo.
- Actividades desarrolladas:** Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.
-
- Nombre del proyecto:** **Proyecto Básico, de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud y Dirección de Obra de un Mercado Provisional en Burgos.**
- Fecha:** 2006
- Lugar:** BURGOS (ESPAÑA)
- Contratante:** Ayuntamiento de Burgos
- Características del Proyecto:** Mercado provisional que albergará a los comerciantes hasta la puesta en marcha del Mercado Central Sur.
- Cargo:** Director Facultativo.
- Actividades desarrolladas:** Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.
-
- Nombre del proyecto:** **Implantación de Mercasalamanca.**
- Fecha:** 2006-2009
- Lugar:** SALAMANCA (ESPAÑA)
- Contratante:** Mercasalamanca
- Características del Proyecto:** Redacción y Dirección de obras de los proyectos de ejecución de los diferentes edificios que componen la Nueva Unidad Alimentaria de Salamanca sobre una superficie de 253.300 m² y una

inversión de 49.569.146,02 €.

Urbanización, Nave de Frutas y Hortalizas, Envases Vacíos, Edificio de Gerencia, Nave Polivalencia y Ampliación a Pescados.

Cargo: Director Facultativo.

Actividades desarrolladas: Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.

Nombre del proyecto: **3ª Ampliación del Centro Comercial Getafe-3**

Fecha: 2004-2006

Lugar: GETAFE, Madrid, España

Contratante: Mercasa

Características del Proyecto: Ampliación de las zonas comunes, zonas comerciales y aparcamientos del centro comercial Getafe-3 (Madrid).

Cargo: Director Facultativo.

Actividades desarrolladas: Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.

Nombre del proyecto: **Remodelación Interior del Centro Comercial El Coto Gijón**

Fecha: 2005

Lugar: GIJÓN, Asturias, España

Contratante: Mercasa

Características del Proyecto: Remodelación de las zonas comunes y locales del Centro Comercial "El Coto" en Gijón (Asturias).

Cargo: Director Facultativo.

Actividades desarrolladas: Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.

Nombre del proyecto: **Proyecto Básico, de Ejecución y "Dirección de obra de Remodelación y Modernización de los puestos del Mercado Central de Pescados Mercamadrid**

Fecha: 2003-2005

Lugar: MADRID (ESPAÑA)

Contratante: Mercamadrid

Características del Proyecto: Remodelación de las zonas interiores comunes, ampliación de las oficinas de los puestos, instalación de nuevas escaleras, panelados en planta baja puestos, marquesinas electrificadas y reparación de soleras y nuevas bancadas con una superficie de actuación de 18.000 m².

Cargo: Director Facultativo.

Actividades desarrolladas: Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.

Nombre del proyecto: **Proyecto Básico, de Ejecución y Dirección de obra del Centro Comercial La Plaza albergando un mercado minorista. Badajoz.**

Fecha: 2002-2003

Lugar: BADAJOZ (ESPAÑA)

Contratante: Mercasa

Características del Proyecto: El Mercado está constituido por cuatro zonas perfectamente definidas y diferenciadas. Integran el complejo: el supermercado, el mercado de frescos, los locales comerciales y las dependencias municipales. El edificio está concebido en una sola planta sobre una parcela de 2.538 m².

Cargo: Director Facultativo.

Actividades desarrolladas: Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.

Nombre del proyecto: **Urbanización en la Unidad Alimentaria. Proyecto Básico y de Ejecución de Nave Multiservicio 19-2 en la Unidad Alimentaria Mercasevilla.**

Fecha: 2002

Lugar: SEVILLA (ESPAÑA)

Contratante: Mercasa

Características del Proyecto: Ampliación de la urbanización de Mercasevilla, así como elaboración del proyecto básico y de ejecución de la nave multiservicio en dicha unidad alimentaria.

Cargo: Técnico Colaborador de la Dirección Facultativa.

Actividades desarrolladas: Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.

Nombre del proyecto: **Proyecto Básico, de Ejecución y Dirección de obra del nuevo Centro Administrativo de Mercamadrid**

Fecha: 2002

Lugar: MADRID (ESPAÑA)

Contratante: Mercamadrid

Características del Proyecto: Construcción del nuevo Edificio Administrativo de la citada Unidad Alimentaria.

Cargo: Técnico Colaborador de la Dirección Facultativa

Actividades desarrolladas: Dirección y gestión de ejecución de las obras. Supervisión técnica del proyecto, gestión del mismo y coordinación del equipo de Asistencia Técnica.